

## Информация по услугам: ул.Озёрная дом 3

Информация по услугам	Задолженность на 01.01.2022	Начисленно	Оплачено	Задолженность на 31.12.2022
Кап ремонт	318 494.47	971 707.08	856 225.99	433 975.56
ОДН ГВС	25 003.08	63 188.85	56 296.19	31 895.74
ОДН ХВС	5 538.35	14 327.89	12 760.21	7 106.03
ОДН Э/Э	60 819.82	144 472.40	128 391.79	76 900.43
по решению общего собрания (протокол № 02-08-2020/Озерная 3 от 02.08.2020 г.) на благоустройство дворовой территории	193 243.11		28 149.64	165 093.47
содержание дома и текущий ремонт	549 680.33	1 226 710.20	1 113 047.32	663 343.21
содержание площадки ТБО	8 383.58	28 791.36	24 686.48	12 488.46
<b>Итого</b>	<b>1 161 162.74</b>	<b>2 449 197.78</b>	<b>2 219 557.62</b>	<b>1 390 802.90</b>

СПРАВОЧНО :

Содержание дома и текущий ремонт с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. оплаченная сумма :

1 113 047.32

из них: согласно п.1.1, 2.1, 2.2 калькуляции к договору ( по 2,46 руб.) потрачено на расходы

404 239.31

Управление домом согласно приложения № 4 к договору п.1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 ,5

из них:

заработная плата

349 433,96

налоги

157 212,35

общеексплуатационные расходы

202 161,70

## Общедомовые расчеты: ул.Озёрная дом 3

01.01.2022 -31.12.2022	Задолженность на 01.01.2022	Доходы	Расходы	Задолженность на 31.12.2022
Материалы, инвентарь, доп. работы	-1 439 938.24	256 600.03	404 239.31	-1 587 577.52

Детализация по доходам и расходам	Доходы	Расходы
доходы от интернет- провайдеров	2 400.00	
с содержания дома оплачен.сумма по 2,46 руб.	229 513.55	
содержание площадки ТБО	24 686.48	
банковский процент с поступления оплаты		18 597.15
Выкашивание газонов. ул. Озёрная д.3.		34 050.00
Гидравлические испытания, системы отопления. ул. Озёрная д. 3.		34 114.00
Гидро-пнеumo промывка,системы отопления. ул. Озёрная д.3.		59 543.00
омоложение деревьев		5 000.00
подписка на актуализацию реестра собственников		1 500.00
чистка вентиляции Озерная,3 по квартирно		5 300.00
прочие работы и услуги		70.00
работы по герметизации температурного шва, подъезд 7.		4 000.00
работы по ремонту покрытия козырька лоджий, квартира 137.		3 500.00
работы по ремонту покрытия козырька лоджий, квартира 42, 102.		7 000.00
работы по ремонту температурного шва жилого дома, квартира 138.		2 000.00
работы по ремонту гидроизоляции швов жилого дома		2 000.00
работы по удалению снега с балконных козырьков, дом 3.		7 350.00
работы по ремонту повреждений на мягкой кровле, 8, 3 подъезд и ремонт сливн		10 000.00
Ревизия системы отопления. ул. Озёрная д.3.		63 407.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Озёрная д.3, кв. 108.		15 259.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Озёрная д.3 кв. 89.		1 719.00
Ремонт трубопровода в квартире ул. Озёрная д.3 кв. 106, 110.		24 100.00
Ремонт трубопровода КНС в квартире ул. Озёрная д.3, кв. 8,11,14.		8 585.00
ремонт покрытия козырька лоджий, квартира 136.		3 500.00
снос деревьев (береза)		4 500.00
снос деревьев (рябина)		1 000.00
ТО КУУ ТЭ за 1 квартал 2022 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 2 квартал 2022 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 3 квартал 2022 г.		1 800.00
ТО КУУ ТЭ за 4 квартал 2022 г.		1 800.00
транспортные услуги по доставке материалов		1 144.62
услуги минипогрузчика ANT по уборке снега		4 550.00
формовочная обрезка деревьев		3 000.00
формовочная обрезка деревьев (карагач)		7 000.00
чистка вент шахты Озерная3 кв.44		800.00
чистка вент шахты Озерная3 кв.76		800.00
чистка вент.шахты Озерная 3 кв. 104		800.00
чистка вент.шахты Озерная 3 кв. 50		800.00
материалы сантехнические		12 401.35
материалы электрика		9 261.79
материалы дворника		5 844.00
материалы уборщицы		3 228.32
прочие материалы		31 315.08
<b>Итого</b>	<b>256 600.03</b>	<b>404 239.31</b>

Детализация по инвентарю и материалам	Количество	Сумма
материалы сантехнические		
болт М10х30 с шестигранной головкой	3.00	6.00

гайка	3.28	48.27
герметик Гермент белый	1.00	456.00
крепление трубы 1 мет.	2.00	86.00
крепление трубы 1/2	3.00	153.00
крепление трубы 3/4 мет.	3.00	123.00
крепление трубы 4 мет.	2.00	171.00
круг отрезной по мет. 150x1,6x22	5.00	255.00
круг отрезной по мет. 180x1,6x22	2.00	134.00
манжет 120 x 110	1.00	146.00
нож канц. выдвижной 18 мм	1.00	84.00
отвод 108x4	2.00	976.29
отвод 50	4.00	136.00
патрубок компенсацион.	2.00	260.00
переход с чугуна 125 x 110	1.00	169.00
переход с чугуна 75	1.00	104.00
переход эксцен.110 x 50	1.00	49.00
перчатки вязаные х/б Люкс	2.00	58.00
PP муфта 20	2.00	12.00
PP муфта 25	2.00	16.00
PP муфта 25 x 3/4	2.00	152.00
PP муфта 32	4.00	68.00
PP муфта переходная 32	2.00	28.00
PP тройник 25	2.00	36.00
PP тройник 32	2.00	56.00
PP труба 32 x 5,4	4.00	676.00
PP труба стекловолокно 20	6.00	420.00
PP труба стекловолокно 25 x 4.2	12.00	1 200.00
PP труба стекловолокно 32 x 5.4	4.00	700.00
PP уголок 20 x 1/2 нар.р.	4.00	356.00
PP уголок 20x 90	4.00	28.00
PP уголок 25 x 90	4.00	48.00
тройник 110 x 110	3.00	433.00
тройник 50	2.00	144.00
труба 110 x 0,15 м	1.00	117.00
труба 110 x 0,5 м	1.00	248.00
труба 110 x 1 м	1.00	381.00
труба 110 x 2 м	1.00	554.00
труба 15x 2,8	0.00	194.04
труба 20 x 2,8	0.00	191.10
труба 50 x 1 м	2.00	268.00
труба 50 x 2 м	3.00	684.00
уплотнительная смазка	1.00	331.00
штуцер 1/2	1.00	75.65
эл.соединение нар.АК 3/4	2.00	1 570.00
<b>Итого по материалы сантехнические</b>		<b>12 401.35</b>
<b>материалы электрика</b>		
Вставка плавкая	11.00	2 193.18
выключатель одноклавиш. наружный белый	2.00	232.39
диоды	30.00	600.00
кабель АВВГ	14.00	347.65
лампа Б 60 Вт	150.00	2 485.00
лампа светодиодная LED 25 Вт	1.00	183.00
патрон E27 керамический с держателем	1.00	25.11
патрон E27 подвесной термостойкий пластиковый	6.00	141.96
прожектор светодиодный	2.00	820.88
прожектор СДО 06-30 светодиодный	1.00	454.02
светильник с оптико-акустическим датчиком	2.00	913.50
фотореле для ламп	2.00	710.34
эл/п GP24A-2CR4 тип ААА	1.00	154.76
<b>Итого по материалы электрика</b>		<b>9 261.79</b>
<b>материалы дворника</b>		
лопата снег.пласт.ФИНСКАЯ	1.00	390.00
метла полипропиленовая круглая	2.00	324.00
мешок п/п для строительного мусора 50x90	190.00	2 010.00
перчатки с ПВХ	12.00	253.00
перчатки утепленные п/ш трикотажные двойные	2.00	132.00
перчатки х/б обливные	24.00	828.00
рукавицы ватные	1.00	99.00
рукавицы х/б, утепленные	2.00	118.00
соль	85.00	710.00
щебень-отсев	0.60	980.00
<b>Итого по материалы дворника</b>		<b>5 844.00</b>
<b>материалы уборщицы</b>		
белизна	8.00	222.70
веник	2.00	250.00
веник для уборки	1.00	150.00
концентрат 5л	1.00	546.00

мешки д/мусора	5.00	740.50
перчатки хозяйственные повышенной прочности	2.00	144.00
полотно нетканое 1,5x50м г.Иваново	7.00	579.32
резиновые перчатки	4.00	360.70
салфетка из микрофибры	1.00	53.10
средство Прогресс универсальное моющее 5 кг	1.00	182.00
<b>Итого по материалы уборщицы</b>		<b>3 228.32</b>
<b>прочие материалы</b>		
Бикрост ТКП сланец серый	12.00	4 867.30
валик фасадный	1.00	208.80
валик полиакрил	1.00	114.30
валик полиамид	1.00	108.00
гидроизол ведро 20 литров	1.00	3 900.00
задвижка дверная	1.00	187.00
замок для почтового ящика	1.00	200.00
замок накладной	1.00	1 880.00
замок навесной	2.00	603.90
изготовление ключа	2.00	500.00
кисть	2.00	138.60
ключ	1.00	150.00
колесо для тачки пневмо	1.00	870.00
Лист экструзионный Пеноплэкс	6.00	792.00
мастика битумно-полимерная 5 кг	1.00	707.40
ножницы универсальные	1.00	175.00
отрава крысиная	4.00	240.00
пакет-майка	1.00	4.00
паста известковая 2,5 кг	10.00	510.00
песок с доставкой	2.00	1 200.00
праймер битумный	2.00	1 125.02
проушина д/навесных замков	1.00	17.10
сверло по металлу	3.00	120.00
сосна	1.00	800.00
унифлекс ТКП сланец серый	40.00	11 211.20
хомут 16 - 25 мм	4.00	118.52
шланг поливочный	2.00	194.54
электроды ОК-46 ф3	1.00	372.40
<b>Итого по прочие материалы</b>		<b>31 315.08</b>